



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sopocie

Sopot, 19 marca 2026 r.

HŚ.9022.10.4.2026.AP.9

Sinfam Investments Sp. z o.o.

Jachranka 77

05-140 Serock

Zbiorcza roczna ocena jakości wody na pływalni krytej

w Sofitel Grand Sopot przy ul. Powstańców Warszawy 12/14 w Sopocie

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sopocie na podstawie § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. z 2022 r., poz. 1230) oraz po przeanalizowaniu:

- ☐ parametrów jakości wody na pływalni ocenionych na podstawie wymagań, o których mowa w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia,
- ☐ wyników badań wody na pływalni wykonanych przez zarządzającego pływalnią,
- ☐ zakresu i częstotliwości wykonywania badań wody przez zarządzającego pływalnią oraz zastosowanych metodyk referencyjnych analiz,
- ☐ wyników badań jakości wody na pływalni wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sopocie

stwierdza, że jakość wody na pływalni krytej w Sofitel Grand Sopot przy ul. Powstańców Warszawy 12/14 za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. nie stanowiła zagrożenia dla zdrowia kąpiących się

1. Zarządzający pływalnią posiadał ustalony z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Sopocie harmonogram pobierania próbek wody. Systematycznie badał jakość wody na pływalni, a wyniki badań dokumentował. Ponadto:
 - ☐ dokonywał bieżącej obserwacji wody w niecce basenowej, a spostrzeżenia i podejmowane czynności dokumentował,
 - ☐ dokonywał systematycznego i udokumentowanego nadzoru pracy urządzeń,
 - ☐ rejestrował wyniki pomiaru jakości wody na pływalni.
2. Badania jakości wody na pływalni były wykonywane przez zarządcę w laboratorium SGS Polska Sp. z o.o. z siedzibą przy Al. Jerozolimskich 146A w Warszawie – Pracownia Środowiskowa przy ul. Cieszyńskiej 52A w Pszczynie. posiadającym akredytację Polskiego Centrum Akredytacji na wykonanie badań odpowiadających metodykom referencyjnym analiz wody na pływalniach określonych w cyt. wyżej rozporządzeniu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sopocie wykonał badania w ramach nadzoru w Oddziale Laboratoryjnym Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gdyni oraz Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gdańsku.



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sopocie
ul. Kościuszki 23
81-704 Sopot
+48 58 551-06-35
psse.sopot@sanepid.gov.pl



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sopocie

3. Ocena jakości wody doprowadzanej do niecki basenowej.

Niecka basenowa zaopatrywana jest w wodę z wodociągu publicznego miasta Sopot, zarządzanego przez Aqua-Sopot Sp. z o.o. w Sopocie. W oparciu o zapisy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 poz. 2294) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sopocie wydał w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. 2 oceny jakości wody, w których stwierdził, że woda z ww. wodociągu jest przydatna do spożycia.

4. Ocena jakości wody na pływalni.

4.1. Woda wprowadzana do niecki basenowej z systemu cyrkulacji

W wyniku pobrania próbek 19 maja 2025 r. w Sofitel Grand Sopot przy ul. Powstańców Warszawy 12/14 w Sopocie w ramach nadzoru sprawowanego przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sopocie w próbce wody doprowadzanej do basenu z systemu cyrkulacji na podstawie sprawozdania z badań nr 779/W/25 stwierdzono obecność przekroczenie parametru chloru związanego – **0,26 mg/l**. Było to krótkotrwałe przekroczenie, na skutek którego dokonano regulacji systemu dozowania chloru. **Badania powtórne przeprowadzone w ramach kontroli wewnętrznej wykazały, że badane parametry odpowiadały wymaganiom sanitarnym określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230).**

W wyniku pobrania próbek 16.01; 7.05; 06.06 i 11.09.2025 r. w Sofitel Grand Sopot przy ul. Powstańców Warszawy 12/14 w Sopocie w ramach kontroli wewnętrznej wody doprowadzanej do basenu z systemu cyrkulacji na podstawie sprawozdań z badań o numerach SB/05990/01/2025, SB/50619/05/2025, SB/64748/06/2025 stwierdzono przekroczenie chloru wolnego – **0,76 mg/l, 0,85 mg/l, 1,52 mg/l** oraz nr SB/113521/09/2025 chloru związanego – **0,38 mg/l**. Na skutek wykrytych przekroczeń przeprowadzono działania naprawcze, tj. dokonano regulacji systemu dozowania chloru oraz przeprowadzono mechaniczne oraz biologiczne czyszczenie zbiorników przelewowych przy użyciu środka usuwającego biofilm w instalacjach basenowych. **Badania powtórne przeprowadzone w ramach kontroli wewnętrznej wykazały, że badany parametr odpowiadał wymaganiom sanitarnym określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230).**

Liczba punktów pobierania próbek wody	1
Liczba badań ogółem	13
Liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej	12
Liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sopocie	1

Zakres badań obejmował następujące parametry: *Escherichia coli*, *Pseudomonas aeruginosa*, ogólna liczba mikroorganizmów w 36°C ± 2°C po 48 h, *Legionella sp.*, mętność, chloroform, suma THM, azotany, utlenialność, pH, chlor związany.



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sopocie
ul. Kościuszki 23
81-704 Sopot
+48 58 551-06-35
psse.sopot@sanepid.gov.pl



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sopocie

4.2. Woda w niecce basenowej

W wyniku pobrania próbek wody 19 maja 2025 r. z basenu w Sofitel Grand przy ul. Powstańców Warszawy 12/14 w Sopocie w ramach nadzoru sprawowanego przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sopocie z niecki basenowej na podstawie sprawozdania z badań nr 780/W/25 stwierdzono przekroczenia chloru wolnego – **0,73 mg/l**, potencjału redox – **463 mV** oraz wartości pH – **7,7**. Na skutek podjętych działań naprawczych **badania powtórne przeprowadzone w ramach kontroli wewnętrznej wykazały, że badane parametry odpowiadały wymaganiom sanitarnym określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230).**

W wyniku pobrania próbek wody 16.01, 24.01, 03.02, 19.02, 07.03, 21.03, 22.04, 07.05, 18.06, 11.07, 24.07, 11.09, 19.12.2025 r. z basenu w Sofitel Grand Sopot przy ul. Powstańców Warszawy 12/14 w Sopocie w ramach kontroli wewnętrznej z niecki basenowej na podstawie sprawozdań z badań o numerach SB/05991/01/2025, SB/06541/01/2025, SB/29490/03/2025, SB/23177/03/2025, SB/55246/05/2025, SB/71596/06/2025, SB/85228/07/2025, SB/88580/07/2025, SB/113523/09/2025, SB/159470/12/2025 stwierdzono przekroczenia chloru związanego – **0,27; 0,28; 0,35; 0,36; 0,44 mg/l**, chloru wolnego – **0,7; 0,82; 0,76; 0,8; 0,73; 0,83; 0,78; 0,71; 0,72 mg/l** oraz ogólnej liczba mikroorganizmów w 36±2°C po 48h – **> 300 jtk/ml**. Na skutek wykrytych przekroczeń przeprowadzono działania naprawcze, tj. dokonano regulacji systemu dozowania chloru oraz przeprowadzono mechaniczne oraz biologiczne czyszczenie zbiorników przelewowych przy użyciu środka usuwającego biofilm w instalacjach basenowych, wykonano płukanie filtrów oraz wprowadzono częstszy pomiar chloru. Na kolejny rok zaplanowano modernizację oraz wymianę automatyki dozującej. **Badania powtórne przeprowadzone w ramach kontroli wewnętrznej wykazały, że badane parametry odpowiadały wymaganiom sanitarnym określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230).**

Liczba punktów pobierania próbek wody	1
Liczba badań ogółem	23
Liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej	22
Liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sopocie	1

Zakres badań obejmował następujące parametry: *Escherichia coli*, *Pseudomonas aeruginosa*, ogólna liczba mikroorganizmów w 36°C ± 2°C po 48 h, mętność, potencjał redox, chloroform, suma THM, azotany, utlenialność, pH, chlor wolny, chlor związany.

5. Ocena jakości ciepłej wody użytkowej

W okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. pobrano 2 próbki ciepłej wody użytkowej z natrysków w celu oceny stopnia skolonizowania sieci wodociągowej bakteriami *Legionella* sp.

Jakość ciepłej wody użytkowej odpowiadała wymaganiom sanitarnym określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. z 2022 r., poz. 1230).



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sopocie
ul. Kościuszki 23
81-704 Sopot
+48 58 551-06-35
psse.sopot@sanepid.gov.pl



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sopocie

6. Zgodnie z wymaganiem § 7 cytowanego rozporządzenia zarządzający pływalnią w komunikacie zamieszczonym na tablicy informacyjnej w obiekcie oraz na stronie internetowej informuje o ostatniej zbiorczej ocenie jakości wody na pływalni dokonanej przez właściwego państwowego inspektora sanitarnego.

aa

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Sopocie
Ewa Maziarka
/dokument podpisany elektronicznie//



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sopocie
ul. Kościuszki 23
81-704 Sopot
+48 58 551-06-35
psse.sopot@sanepid.gov.pl