

**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΑΕΤΕ**  
**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 123735301000**  
**ΕΔΡΑ: ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ 4-6 10439 ΑΘΗΝΑ**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
**(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 4548/2018 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, κατά το ΔΠΧΑ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΜΟΝ. ΑΕΤΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**  
 Διεύθυνση διαδικτύου: [www.novotelathens.gr](http://www.novotelathens.gr)  
 Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 22/07/2020  
 Νόμιμος Ελεγκτής: Παναγιώτης Παπουτσής, Α.Μ.ΣΟΕΛ 14371  
 Ελεγκτική Εταιρεία: DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ, Α.Μ. ΣΟΕΛ 120  
 Τύπος έκθεσης ελέγχου νόμιμου ελεγκτή: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :  
 FREDERIC CHAMBOST (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 CEDRIC DURAND ( Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 SERGIO GUARNIERI ( Μέλος Δ.Σ.)  
 CORINNE STEPHANIE MORIGNOT FORNARA ( Μέλος Δ.Σ.)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Ψοφιστοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	10.312.690	10.399.054			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.177	3.664			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	32.345	32.336			
Αποθέματα	81.781	86.571			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	191.955	209.282			
Ταμειακά διαθέσιμα	3.836.473	2.531.128			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>14.457.421</b>	<b>13.262.036</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.164.273	9.164.273			
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	2.205.948	1.445.751			
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>11.370.221</b>	<b>10.610.024</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0			
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.823.647	1.892.514			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.263.553	759.498			
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>3.087.200</b>	<b>2.652.012</b>			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>14.457.421</b>	<b>13.262.036</b>			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018	
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2019 και 01/01/2018 αντίστοιχα)</b>	<b>10.610.024</b>	<b>9.197.469</b>			
Συγκεντρικώς συνολικά έσοδα χρήσεως μετά από φόρους	760.197	1.412.555			
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου					
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)</b>	<b>11.370.221</b>	<b>10.610.024</b>			
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>1.533.232</b>	<b>1.183.867</b>			
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες:</b>					
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων					
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων					
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων			(227.887)	(161.834)	
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων					
Αύξηση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων					
Τόκοι εισπραχθέντες					
Εισπράξεις επανορθώσεων επενδύσεων πάγιων περιουσιακών στοιχείων					
Μερίσματα εισπραχθέντα					
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(227.887)</b>	<b>(161.834)</b>			
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>					
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					
Εξοφλήσεις δανείων					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια					
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)					
Μερίσματα πληρωθέντα					
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου					
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)</b>	<b>1.305.345</b>	<b>1.022.033</b>			
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>2.531.128</b>	<b>1.509.095</b>			
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>3.836.473</b>	<b>2.531.128</b>			

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**  
 1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011-2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Οι σχετικοί φορολογικοί έλεγχοι έχουν ολοκληρωθεί και έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2019 βρίσκεται σε εξέλιξη από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας και δεν αναμένονται σημαντικά ευρήματα.  
 2. Ο αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 είχε ως ακολούθως: 2019 Μισθωτοί 62 - Ημερομίσθιοι 24 & 2018 Μισθωτοί 58 - Ημερομίσθιοι 22

Αθήνα, 22 ΙΟΥΛΙΟΥ 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Ένα Μέλος του Δ.Σ. Οικονομική Διευθύντρια

FREDERIC CHAMBOST SERGIO GUARNIERI ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ  
 Αρ.Διαβ:13AL21061 Αρ.Ταυ:AT5534489 Αρ.Αδείας: 0099249